

## Local commercial de 70 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1371594** postée le **24/septembre/2026**

### Description de l'activité

---

Bordeaux (33000) : A louer local commercial d'une surface totale d'environ 70 m2, comprenant 35 m2 en rez-de-chaussée et 35 m2 en sous-sol aménagé, accessible directement depuis le local par un escalier intérieur.

Emplacement n°1.

Petite restauration autorisée, sans nécessité d'extraction.

**Surface commerciale** : 70 m²

**Surface totale** : 70 m²

**Loyer mensuel** : 3 500 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**