

Bar, Brasserie, Tabac dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1371581** postée le **24/septembre/2026**

Description de l'activité

EN EXCLUSIVITE - – Alexis BAYONNAS vous propose l'opportunité d'acquérir un fonds de commerce. À VENDRE - Fonds de commerce Secteur CALLAC 22160 « Bar - Tabac – épicerie – Dépôt de pain – Française des jeux – Point colis – Presse local » Très bon emplacement avec une excellente visibilité, cette boutique bénéficie d'une clientèle fidèle et d'une excellente réputation. Potentiel de développement, d'amplitude horaire et de création d'activité ... Caractéristiques du commerce, les surfaces : - Espace de vente : 66m2 - Pièce : 28m2 - Réserve: 14m2 Matériel professionnel complet Les stock sont possibles quand l'inventaire est effectué lors de la vente. Atouts : - Emplacement de choix - L'ensemble offre un cadre chaleureux et convivial - Clientèle régulière et fidèle - Potentiel de développement - Agencement a mettre a votre gout (Electricité neuf) Je vous propose cette belle opportunité d'acquisition de ce fonds de commerce. Ses murs commerciaux avec son logement au dessus sont aussi disponible a la vente au tarif de 178 000€ FAI. Commerce exploité par 1 personne. ** Consultation du Bilan et des photos après vérification de l'identité ** Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 110 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 000 €**

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.