

Restauration rapide avec terrasse, Paris 2ème (75002)

Annonce **C1371567** postée le **24/septembre/2026**

Description de l'activité

Paris 2ème (75002) : A vendre fonds de commerce de restauration, avec une extraction de 450 mm conforme aux normes en vigueur.

L'établissement, en activité depuis plus de 4 ans, bénéficie d'une petite terrasse d'appel et est prêt à être exploité immédiatement.

Il offre la possibilité d'accueillir des groupes jusqu'à 26 personnes assises dans un espace dédié et dispose également de plusieurs réserves permettant un stockage confortable.

L'activité est particulièrement dynamique le midi, avec un potentiel de développement important le soir; toutefois, même avec une ouverture uniquement le midi, l'affaire reste rentable et performante.

Le loyer est attractif et les locaux sont entièrement aménagés pour optimiser l'espace de travail et faciliter l'exploitation.

Loyer : 1 650 €/ mois.

Bon chiffre d'affaires.

Prix de cession du fonds de commerce : 220 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 650 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.