Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 57 m2 près de Chambéry au cœur d'une galerie commerciale (73000)

Annonce **C1371562** postée le **24/septembre/2026**

Description de l'activité

Chambéry (73000) : Au cœur d'une galerie commerciale bénéficiant d'un bon potentiel de fréquentation, à vendre magasin entièrement rénové, offrant une opportunité rare pour une enseigne souhaitant s'implanter durablement dans l'agglomération chambérienne.

Emplacement de premier ordre.

Le local est situé en rez-de-chaussée et a été intégralement rénové.

Il bénéficie d'un flux de clientèle important et régulier tout au long de l'année.

Il ne s'agit pas d'un droit au bail classique : l'exploitant est propriétaire de parts du groupement commercial de la galerie, lui donnant la jouissance du local sans loyer à verser, selon un fonctionnement comparable à une acquisition des murs.

Le potentiel :

Cet emplacement est particulièrement adapté à un projet de franchise, porté par la dynamique et la notoriété de la galerie.

La destination actuelle est le prêt-à-porter féminin, avec la possibilité d'exercer d'autres activités sous réserve de l'acceptation du dossier par le groupement, offrant ainsi de nombreuses possibilités pour différents projets commerciaux.

Surface commerciale : 57 m²

Surface totale : 57 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société , fonds de commerce , droit au bail
Prix :	**328 800 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Chambéry (73000), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1371562/2.jpg