

Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur, 70 m2 en centre ville de Toulouse (31000)

Annonce **C1371481** postée le **23/septembre/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, traiteur situé en centre-ville, dans un quartier recherché, bénéficiant d'un emplacement privilégié sur une très belle place.

Le fonds de commerce est actuellement destiné à une activité de boulangerie, pâtisserie et traiteur, avec un fort potentiel pour développer également une activité de salon de thé ou de petite restauration.

Le local comprend environ 35 m2 en rez-de-chaussée, complétés par un laboratoire d'environ 35 m2 en sous-sol.

L'établissement dispose d'une belle terrasse d'environ 30 places, véritable atout pour développer la consommation sur place et la petite restauration.

Pas de personnel à reprendre, permettant une reprise simplifiée.

Le chiffre d'affaires actuel offre encore une importante marge de progression.

Beau potentiel de développement grâce à l'emplacement, à la terrasse et aux différentes activités pouvant être exploitées.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 011 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.