

Locaux commerciaux de 320, 1 280 m2, Le Mont-sur-Lausanne

Annonce **C1371476** postée le **23/septembre/2026**

Description de l'activité

Le Mont-sur-Lausanne (1052) : A louer ensemble immobilier neuf bénéficie d'un emplacement stratégique à proximité des accès autoroutiers.

L'accès à l'autoroute A9 (Geneve - Aigle - Yverdon) se trouve à quelques minutes, facilitant les liaisons avec le reste de la Suisse romande, ainsi que l'autoroute A1 reliant Berne et Zurich.

Description :

Immeuble neuf à construire.

Ce bâtiment moderne proposera des espaces polyvalents adaptés à des activités commerciales, de bureaux, showroom.

Conçu pour répondre aux besoins d'entreprises de divers secteurs, cet immeuble offre des surfaces flexibles et fonctionnelles, modernes et adaptables.

Surfaces par niveaux : livrées brutes ou aménagées.

Rez + 1er : Plusieurs locaux commerciaux sur 2 niveaux d'une surface moyenne minimale d'environ 320 m2 (160 m2 au rez et 160 m2 à l'étage) à 640 à 1'280 m2.

Parkings : nombreuses places de parc disponibles.

Activités : laboratoires, showrooms, bureaux, stockage, etc.

Conditions financières :

Location : dès CHF 160/ m2/ an.

observations : construction bois/ béton, immeuble basse consommation (géothermie, photovoltaïque, etc).

Descriptifs détaillés des surfaces et plans de la construction disponibles sur demande.

Surface totale : 600 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Le Mont-sur-Lausanne, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.