

Locaux commerciaux, dépôt, stockage ou showroom de 800, 1 200 m2, Le Mont-sur-Lausanne

Annonce **C1371474** postée le **23/septembre/2026**

Description de l'activité

Le Mont-sur-Lausanne : Dans un immeuble commercial, à louer locaux occupant le rez-de-chaussée, accessibles et adaptés à des activités de dépôt, logistique, showroom, stockage ou atelier sans nuisances, avec une hauteur sous plafond importante.

Surfaces par niveaux : plans sur demande.

4 m de hauteur sous plafond.

Rez: 800 ou 1200 m2.

Places de parc : oui.

conditions financières :

Loyer rez : 160 CHF/ m2/ an.

Charges : CHF 10/ m2/ an (chauffage, eau chaude, taxes, etc.).

Loyer parking : en sus.

TVA : tva en sus.

Durée du bail : 5/10 ans.

Observations :

Etat : Bon.

Sanitaires : oui .

Climatisation/ ventilation/ chauffage : oui.

Câblage : oui.

Ascenseurs et monte charge : oui.

Surface commerciale : 1 200 m²

Surface totale : 800 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Le Mont-sur-Lausanne, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

