

Pizzeria - vente, emporter, Saint-Tropez (83990)

Annonce **C1371445** postée le **23/septembre/2026**

Description de l'activité

Vente de pizzeria à emporter située dans le golfe de Saint-Tropez.

Pizzeria artisanale essentiellement à emporter disposant d'un bel outil de travail autour d'un concept novateur lui permettant de produire jusqu'à 200 pizzas sur un service. Elle dispose d'un emplacement premium, sur un axe principal de circulation, avec parking immédiatement devant l'affaire.

En quelques chiffres :

- C.A 2026 : 186 keuros.
- Marge brute : 71%.
- Rentabilité retraitée : 50 keuros.
- Effectif : 1 CDD 3 mois durant le pic de la saison en complément des repreneurs actifs.
- Superficies : environ 60 m2 de surface commerciale, 60 m2 de laboratoire, 30 m2 de terrasse.
- Capacité : 36 places assises (peu exploitées faute de temps).

Fonctionnement :

- Hors saison : Service midi et soir avec 2 jours de fermetures.
- 7/7 en saison (juillet / août) avec service uniquement le soir.
- 1,5 mois de fermeture annuelle.
- Notoriété : Installée depuis plus de 15 ans.

Affaire à potentiel (CA historiques le démontrant) à redynamiser au regard de son emplacement premium.

Le C.A et charges présentés le sont sur 12 mois coulant (de mai 2025 à mai 2026).

C.A HT 2025 mois : 186 keuros.

EBE retraité : 50 keuros.

Prix : 264 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **36**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 26 194 €

Éléments chiffrés :

CA	186 000 €
EBE	49 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **264 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Tropez (83990), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Tropez : **4 986 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.