

Deux boulangeries dans les Hautes Alpes (05)

Annonce **C1371438** postée le **23/septembre/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce : Cession de deux boulangeries artisanales (fabrication de produits de boulangerie-pâtisserie et de pâtes alimentaires).

Situées dans les Hautes-Alpes, ces implantations occupent un axe routier principal d'une bourgade de campagne et disposent de places de parking. Emplacement adapté à la clientèle locale et au passage routier, visibilité et accessibilité au cœur d'une zone de petite agglomération.

Affaires organisées autour d'une production sur site couvrant boulangerie, pâtisserie et pâtes alimentaires.

Exploitation opérationnelle, adaptée à une gestion rapprochée ; modèle commercial orienté vente directe et services de proximité.

Éléments financiers :

- Chiffre d'affaires : 294 536 euros (en hausse chaque année).

- Prix de cession du fonds de commerce : 181 500 euros.

Dossier complet sur demande.

Loyer annuel : 9 000 €

Éléments chiffrés :

CA	295 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **181 500 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **54 000 €**

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.