Local commercial de 48 m² en zone d'activité, Saint-Pierre-d'Oléron (17310)

Annonce **C1371415** postée le **23/septembre/2026**

Description de l'activité

Exclusivité à Saint-Pierre-d'Oléron, à louer un local commercial idéalement situé dans la zone d'activité réputée d'entrée de ville. Ce local d'une surface totale de 48 m² offre une surface commerciale de 46,60 m², un espace sanitaire WC PMR de 1,40 m², 9 m linéaires de vitrine et 4 places de stationnement privatives.
Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 3 600,00 €.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 48 m²

Loyer mensuel : 950 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Pierre-d'Oléron (17310), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.