

Tabac, Presse, PMU, Loto, 55 m2 sur un axe passant,, Montauban (82000)

Annonce **C1371408** postée le **23/septembre/2026**

Description de l'activité

Tarn et Garonne - Montauban (82000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ, loto situé en centre-ville, bénéficiant d'un emplacement visible sur un axe passant.

Une activité diversifiée :

- L'exploitation associe les activités traditionnelles : Tabac, presse, FDJ, loto.

Magasin en état neuf. Surface commerciale de 55 m2. Le point de vente bénéficie d'un agencement en très bon état, ne nécessitant pas d'investissement important à court terme. Un outil de travail prêt à exploiter.

Aucun personnel à reprendre.

Son implantation en centre-ville de Montauban, sur un axe passant, offre une bonne visibilité et une clientèle adaptée aux différentes activités proposées.

EBE retraité : 68 000 €.

Des relais de croissance peuvent également être étudiés sur les activités complémentaires à plus forte marge : Vape, CBD, cadeaux, accessoires et services de proximité.

La configuration de l'affaire permet une exploitation particulièrement adaptée à un repreneur individuel, avec la possibilité de renforcer le confort de travail par l'intervention d'un salarié à temps partiel.

Activité adaptée à une exploitation individuelle. Possibilité d'organisation avec un salarié à mi-temps.

Dossier complet disponible après premier échange et qualification du projet de reprise. Renseignements et présentation du dossier sur demande.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

EBE	68 000 €
-----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **155 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Montauban (82000), Tarn et Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Montauban : **57 969 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.