Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant 60 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Meudon (92190)

Annonce **C1371370** postée le **23/septembre/2026**

Description de l'activité

Hauts de Seine (92) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé à Meudon, à la frontière immédiate d'Issy-les-Moulineaux, au cœur d'un environnement dynamique mêlant commerces, bureaux et habitat.

Facilement accessible, l'établissement bénéficie de la proximité du tramway, du RER ainsi que d'un important bassin de population et d'emplois, assurant une clientèle fidèle tout au long de la semaine.

L'affaire développe environ 170 m2 entièrement de plain-pied, une configuration particulièrement rare offrant un confort d'exploitation optimal.

Caractéristiques :

- Environ 60 places assises en salle.
- Grande terrasse de 30-40 places.
- Vaste salle lumineuse avec grand bar central.
- Cuisine professionnelle de plain-pied, parfaitement équipée.
- Chambre froide, réserves, locaux techniques et sanitaires PMR également de plain-pied.
- Façade d'environ 10 mètres offrant une excellente visibilité.

L'établissement est présenté en bon état général et constitue un véritable outil de travail clé en main, prêt à être exploité immédiatement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 3 240 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**168 000 €**

Localisation

Localisation : **Meudon (92190), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Meudon : **45 578 (ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1371370/45.jpg