

Bar, Restaurant 42 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Paris (75006)

Annonce **C1371368** postée le **23/septembre/2026**

Description de l'activité

Paris (75006) : A vendre un restaurant situé dans le 6e arrondissement de Paris, au sein d'un quartier recherché de la rive gauche, bénéficiant d'un environnement résidentiel, tertiaire et touristique.

Restaurant d'environ 80 m2 composé d'une salle avec espace bar offrant 42 couverts, ainsi que d'une cuisine professionnelle de plain-pied, fonctionnelle et bien équipée.

L'établissement profite d'une clientèle diversifiée et régulière : Résidents, actifs, habitués et clientèle touristique, avec plusieurs hôtels implantés à proximité.

Les atouts :

- Paris 6e - secteur très recherché.
- Nombreux hôtels à proximité.
- 42 couverts.
- Espace bar.
- Cuisine de plain-pied équipée.
- Extraction 400 mm.
- Terrasse 20 couverts.
- Loyer attractif : 2 875 € HT / mois.

Belle capacité de développement selon le projet du repreneur.

Une affaire particulièrement intéressante pour un restaurateur souhaitant s'implanter dans un secteur premium de Paris avec un loyer maîtrisé et une belle capacité d'exploitation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **42**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 2 875 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **486 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 6ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.