

Boulangerie fermée le dimanche, en Seine Saint-Denis (93)

Annonce **C1371320** postée le **22/septembre/2026**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située en Seine Saint-Denis (93), bénéficiant d'une activité régulière et d'un environnement de travail particulièrement fonctionnel.

Les principaux atouts :

- Locaux de fabrication de plain-pied, offrant une organisation pratique et un accès facilité.
- Appartement f6 d'environ 100 m2 attenant au commerce, idéal pour un logement de fonction ou une famille.
- Fermeture le dimanche.
- 4 semaines de congés au mois de juillet.
- Affaire bénéficiant d'un équilibre entre activité professionnelle et qualité de vie.

Cette boulangerie constitue une opportunité intéressante pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire existante, avec des locaux adaptés à la fabrication et la possibilité de disposer d'un logement spacieux sur place.

Loyer mensuel : 2 947 €

Éléments chiffrés :

CA	440 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **377 280 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Photos

