

Bar, Restaurant 100 couverts avec terrasse proche de Lourdes (65100)

Annonce **C1371314** postée le **22/septembre/2026**

Description de l'activité

Hautes Pyrénées, proche de Lourdes (65100) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant d'une capacité de 100 couverts à l'intérieur et autant en terrasse.

Restaurant sur une parcelle de 1054 m2 avec deux grandes terrasses, magasin et appartement de fonction t4.

Établissement en rez de chaussée plus deux étages.

Cuisine équipée, deux salles restaurant dont une à l'étage avec terrasse, l'autre en rez de chaussée en continuité du bar.

Belle affaire bien entretenue.

Bilan en progression d'environ 450 k€ HT.

Bail 3/6/9 de 1800 € par mois plus 500 € pour l'appartement.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **280 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Lourdes (65100), Hautes Pyrénées, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.