

Pâtisserie artisanale dans le centre ville de Nîmes (30000)

Annonce **C1371305** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Gard (30) : A vendre un fonds de commerce de pâtisserie artisanale - salon de thé idéalement situé au cœur de Nîmes (30000). Belle visibilité et emplacement recherché en centre-ville.

Activité de pâtisserie, salon de thé et glaces artisanales.

Affaire implantée depuis 9 ans, bénéficiant d'une clientèle fidèle et d'une excellente réputation.

Laboratoire professionnel entièrement équipé et immédiatement exploitable.

Affaire adaptée à un professionnel souhaitant poursuivre l'activité ou développer un nouveau concept.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **16**

Nombre de places en terrasse : **8**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 115 m²

Points fort :

- Emplacement central à Nîmes.
- Activité diversifiée : Pâtisserie, salon de thé et glaces artisanales.
- Affaire reconnue et implantée depuis 9 ans.
- Clientèle fidèle.
- Laboratoire professionnel et matériel complet.
- Local fonctionnel avec possibilité de développer l'activité.
- 8 places en terrasse.

Loyer mensuel : 2 035 €

Éléments chiffrés :

	2015	2016
343 000 €	313 000 €	320 000 €
€	€	€
€	€	100 000 €
€	€	€
€	€	€
4 €	4 €	4 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : N.C.

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.