

Restaurant 100 couverts avec terrasse sur un axe fréquenté,, Besançon (25000)

Annonce **C1371273** mise à jour le **22 septembre 2026**

Description de l'activité

Doubs - Besançon (25000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé très favorablement sur un axe majeur attenant à une zone commerciale. Facile d'accès, visibilité, très grand parking pour l'accueil d'une clientèle diversifiée en restauration traditionnelle.

Outil complet avec cuisine, réserves, espace de restauration très fonctionnelle d'environ 100 couverts avec clim réversible, et 70 en terrasse ombragée.

Les deux dirigeants ont actuellement 4 temps plein avec eux.

Ticket moyen : environ 22 €.

Bail à créer sur la base de 2800 € (possibilité d'acquérir les murs).

Beau projet avec une affaire solide.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **70**

Loyer mensuel : 2 800 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	538 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **235 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Besançon (25000), Doubs, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Besançon : **121 391 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.