Image not found
https://www.place-des-commerces.ch/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Surfaces administratives de 2 670 m2, Etoy

Annonce **C1371269** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Etoy : A louer surfaces administratives situées au cœur du grand pôle d'activités de la zone d'Étoy.

Cet immeuble sécurisé, construit dans les années 2000, offre trois plateaux de surfaces modulables, pouvant être aménagés en bureaux individuels ou en open space.

Les espaces de travail, nombreux et lumineux, bénéficient d'un environnement agréable et d'équipements modernes, notamment :

- Des douches séparées hommes/ femmes.

- Des vestiaires.

- Une cafétéria avec terrasse.

- Une hauteur sous plafond généreuse à chaque niveau.

- Un espace d'archivage.

- Un abri PC.

Un bien offrant des espaces fonctionnels et modulables, adaptés à différents types d'activités professionnelles.

Surface totale : 2'670 m2.

- Surface du 1er étage : environ 890 m2.

- Surface du rez : environ 890 m2.

- Surface du rez inférieur : environ 890 m2 dédiés principalement aux espaces de services, cafeteria, réunions, archivage, locaux techniques, etc.

- Parkings : 71 places de parc extérieures et un grand garage fermé.

Activités : usages administratif et commercial.

Conditions financières :

- Loyer surface administrative : dès CHF 220.-/ m2/ an.

- Places de parc extérieure : CHF 80.-/ mois/ place.

- Durée du bail : 5/10 ans.

Observations : sanitaires, câblage, cafétéria, vestiaires, douches, parking, garage, compactus, abris pc, terrasse, etc.

Surface totale : 2 670 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Etoy, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos









