

## Crêperie avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1371254** postée le **21/septembre/2026**

### Description de l'activité

---

À vendre, fonds de commerce de crêperie situé au cœur d'une commune dynamique bénéficiant d'un environnement attractif. L'établissement réalise actuellement un chiffre d'affaires d'environ 104 000 €, avec une activité volontairement limitée puisque la crêperie est fermée quatre jours par semaine. L'affaire est pourvue d'une terrasse fermée. Cette faible amplitude d'ouverture laisse entrevoir une importante marge de progression pour un repreneur souhaitant développer l'activité. L'augmentation du nombre de jours et de services, associée au dynamisme de la commune, offre un véritable potentiel de développement du chiffre d'affaires. Une très belle opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire avec une base existante et de réelles perspectives d'évolution.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel : 600 €**

#### Éléments chiffrés :

|     |          |
|-----|----------|
| EBE | 24 000 € |
|-----|----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **45 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**