

Bar pub - snack grill avec terrasse dans une ville dynamique et historique, en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1371252** mise à jour le **24 septembre 2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : Dans une ville dynamique et historique proche d'un monument visité, à vendre un fonds de commerce de bar pub - snack grill bénéficiant d'une belle terrasse ensoleillée.

L'affaire est fermée 2 jours par semaine et profite de 5 semaines de congés par an.

Très belle rentabilité.

L'établissement est en très bon état et bénéficie d'un logement comprenant séjour, 2 chambres, SDB WC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 17 400 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	293 000 €
EBE	86 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **263 040 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nord en Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.