

Murs commerciaux, 310 m2, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce **C1371248** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

A vendre sur St Jean de Luz murs commerciaux, sur axe passant RN10. Le local se compose d'une surface de 130m2 environ avec en sus une vaste terrasse. Possibilité d'agrandissement pour une surface totale de 310m2. Stationnement aisé. Le PLU autorise de nombreuses activités (commerces, artisanat et services) Prix de Vente de 536 000€ TTC HAI dont 36 000€ TTC d'honoraires Référence: 5109A Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Surface commerciale : 310 m²

Surface totale : 310 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **536 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **500 000 €**
Montant honoraires : **7.2 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.