Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux, 130 m2 sur un axe passant,, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce **C1371248** mise à jour le **23 septembre 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Saint-Jean-de-Luz (64500) : A vendre des murs commerciaux situés sur un axe passant rn10. Stationnement aisé.

Le local se compose d'une surface d'environ 130 m2 avec en sus une vaste terrasse.

Possibilité d'agrandissement pour une surface totale de 310 m2.

Le PLU autorise de nombreuses activités (commerces, artisanat et services).

Prix de vente de 536 0000 € TTC HAI dont 36 000 € TTC d'honoraires.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**536 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence :	**500 935 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.