

Local commercial , Lyon 6ème (69006)

Annonce **C1371243** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

À louer - Local commercial de charme - Lyon 6? - Rue Bossuet Situé au coeur de la très recherchée rue Bossuet, dans le 6? arrondissement de Lyon, ce magnifique local commercial de 63m2 séduira les professionnels à la recherche d'un emplacement de qualité. Réparti entre un rez-de-chaussée et une mezzanine, il offre un espace de travail ou de vente chaleureux et fonctionnel. Entièrement rénové avec goût, il bénéficie d'un mur en pierres apparentes, apportant un cachet unique à l'ensemble. Très lumineux, le local est également équipé d'une climatisation, garantissant un excellent confort tout au long de l'année. Caractéristiques : Surface : 63m2 (rez-de-chaussée + mezzanine) Local entièrement rénové Mur en pierres apparentes Belle luminosité Climatisation Disponible immédiatement Une belle opportunité pour développer votre activité dans l'un des secteurs les plus prisés de Lyon.

Points fort :

Frais d'état des lieux en sus : 169 Euros TTC

Frais de rédaction de bail en sus : 2 246 Euros TTC

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.