Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 63 m2 dans une zone fréquentée,, Lyon (69006)

Annonce **C1371243** mise à jour le **23 septembre 2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : Situé au cœur d'une rue recherchée dans le 6e arrondissement de Lyon, à louer un local commercial de 63 m2 séduira les professionnels à la recherche d'un emplacement de qualité.

Réparti entre un rez-de-chaussée et une mezzanine, il offre un espace de travail ou de vente chaleureux et fonctionnel.

Entièrement rénové avec goût, il bénéficie d'un mur en pierres apparentes, apportant un cachet unique à l'ensemble.

Très lumineux, le local est également équipé d'une climatisation, garantissant un excellent confort tout au long de l'année.

Caractéristiques :

- Surface : 63 m2 (rez-de-chaussée et mezzanine).
- Local entièrement rénové.
- Mur en pierres apparentes.
- Belle luminosité.
- Climatisation.

Une opportunité pour développer une activité dans l'un des secteurs les plus prisés de Lyon.

Local disponible immédiatement.

Surface commerciale : 63 m²

Surface totale : 63 m²

Points fort :
- Les frais d'état des lieux en sus : 169 € TTC.
- Les frais de rédaction de bail en sus : 2 246 € TTC.

Informations sur la cession

Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.