

Epicerie, Traiteur, Restaurant 75 couverts avec terrasse dans une zone dynamique, proche de Saint-Louis (68300)

Annonce **C1371242** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Haut-Rhin, sur le secteur recherché de Saint-Louis (68300) : A vendre un commerce de restaurant, traiteur, épicerie bénéficiant d'un environnement commercial particulièrement dynamique.

L'établissement développe une surface d'environ 200 m2 et dispose d'un parking, ainsi que d'une belle terrasse d'environ 20 places.

Le restaurant est parfaitement équipé, propre, récent et immédiatement fonctionnel. La cuisine professionnelle, très bien agencée, est ouverte sur la salle, offrant un concept moderne et convivial. La salle permet d'accueillir entre 50 et 75 couverts, auxquels viennent s'ajouter les places disponibles en terrasse.

Grâce à son agencement et à ses équipements, cette affaire se prête parfaitement à différents concepts de restauration : Restaurant italien, burgers, cuisine asiatique ou tout autre concept de restauration moderne.

L'un des véritables atouts de cet établissement réside dans son emplacement, à proximité immédiate de nombreux commerces et enseignes franchisées. Cette concentration d'activités crée une véritable synergie commerciale et génère naturellement du passage sur le secteur.

Autre avantage important pour le repreneur ; aucun personnel à reprendre, permettant de constituer librement sa future équipe et d'adapter son organisation à son concept.

Les points forts :

- Surface d'environ 200 m2.
- Salle de 50 à 75 places assises.
- Terrasse d'environ 20 places.
- Cuisine professionnelle ouverte sur la salle.
- Parking.

Établissement propre, récent et parfaitement équipé.

Aucun personnel à reprendre.

Un environnement commercial dynamique pour plusieurs concepts de restauration envisageables.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre un établissement clé en main et développer son propre concept dans le secteur de Saint-Louis.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **75**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix de cession : **199 900 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Louis (68300), Haut-Rhin, Grand Est**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.