

Local commercial , 268 m2, Lyon 1er (69001)

Annonce **C1371239** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Situé quai Saint-Vincent, ce local commercial d'une superficie de 268m2 en rez-de-chaussée bénéficie d'un emplacement de qualité. Le local est en bon état, agréable et lumineux, climatisé, comprenant une place de parking, offrant un espace facilement exploitable et adaptable à différents projets. Caractéristiques :
Surface : 268m2 en rez-de-chaussée Local en bon état Belle luminosité Location pure Tous types d'activités autorisés, hors restauration Un local offrant de belles possibilités pour installer ou développer votre activité. À visiter sans tarder !

Surface commerciale : 268 m²

Points fort :

Bâtiment A, local commercial en rdc sur quai St Vincent, climatisé, comprenant une place de parking

- . Un lot principal + 2 annexes
- . Lot principal 7 : 135 m2
- . Annexe lot 8 : 51 m2
- . Annexe lot 9 : 82 m2

Frais d'état des lieux à la charge du preneur

Frais de rédaction de bail : 2 000.00 Euros HT

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 1er : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.