Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial toutes activités sauf restauration , 268 m2 dans une zone fréquentée,, Lyon (69001)

Annonce **C1371239** mise à jour le **23 septembre 2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69001) : A louer un local commercial d'une superficie de 268 m2 en rez-de-chaussée bénéficiant d'un emplacement de qualité.

Le local est en bon état, agréable et lumineux, climatisé, comprenant une place de parking, offrant un espace facilement exploitable et adaptable à différents projets.

Caractéristiques :

- Location pure.
- Surface de 268 m2 en rez-de-chaussée.
- Local en bon état.
- Belle luminosité.

Tous types d'activités autorisés, hors restauration.

Un local offrant de belles possibilités pour installer ou développer une activité.

Surface commerciale : 268 m²

Surface totale : 268 m²

Points fort :
- Bâtiment A, un local commercial en rez de chaussée climatisé, comprenant une place de parking.
- Un lot principal + 2 annexes.
- Lot principal 7 : 135 m2.
- Annexe lot 8 : 51 m2.
- Annexe lot 9 : 82 m2.

- Les frais d'état des lieux à la charge du preneur.
- Les frais de rédaction de bail : 2 000.00 € HT.

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 1er : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.