

Produits bio, 50 m2 dans le Calvados (14)

Annonce **C1371209** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Vente boutique de compléments alimentaires, produits biologiques, diététique et cosmétiques — Calvados
Fonds de commerce situé en centre-ville d'une ville de 15 000 habitants, dans une rue passante. Local de 50m2 bien agencé, sans travaux à prévoir, offrant une visibilité commerciale adaptée à une activité orientée santé et bien-être (compléments, produits biologiques, diététiques et cosmétiques, sans aucuns produits frais). Bail commercial récent (2024) — loyer 500 /mois. Magasin tenu par une personne Fermeture deux jours par semaine et 5 semaines de congés annuels. - Chiffre d'affaires : 210 000 - EBE : 68 000 - Prix du fonds de commerce FAI : 165 000 .

Surface commerciale : 50 m²

Loyer annuel : 6 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	213 000 €
EBE en 2026	68 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **165 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **45 000 €**

Localisation

Localisation : **Calvados, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.