Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Parfumerie, Produits bio, Produits diététiques, 50 m2 dans le Calvados (14)

Annonce **C1371209** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Vente d'une boutique de compléments alimentaires, produits biologiques, diététique et cosmétiques - Calvados.

Fonds de commerce situé en centre d'une ville de 15 000 habitants, dans une rue passante.

Local de 50 m2 bien agencé, sans travaux à prévoir, offrant une visibilité commerciale adaptée à une activité orientée santé et bien-être (compléments, produits biologiques, diététiques et cosmétiques, sans aucuns produits frais).

Bail commercial récent (2024).

Loyer : 500 euros / mois.

Magasin tenu par une personne.

Fermeture deux jours par semaine et 5 semaines de congés annuels.

- Chiffre d'affaires : 210 000 euros.

- EBE : 68 000 euros.

- Prix du fonds de commerce FAI : 165 000 euros.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 6 000 €

Éléments chiffrés :

CA	213 000 €
EBE	68 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**122 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**45 000 €**

Localisation

Localisation : **Calvados, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.