

Tabac, Presse, Loto, 46 m2 dans l'Hérault (34)

Annonce **C1371193** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Ce tabac, loto, presse est idéalement situé dans un village héraultais entre vignes et méditerranée. A la fois au cœur de la commune et sur un axe principal traversant qui bénéficie d'un flux important.

Potentiel de développement sur les jours d'ouverture.

Surface commerciale : 46 m²

Surface totale : 46 m²

Loyer annuel : 3 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	149 000 €
EBE en 2025	84 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	137 500 € FAI
Apport personnel nécessaire :	55 000 €

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.