

Concession automobile, Garage, Station service dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1371191** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Chiffre d'affaires : 1,8M - EBEr : 109k - GARAGE AUTOMOBILE – STATION-SERVICE – VENTE VO/VN – MURS - CÔTES-D'ARMOR (22) L'ACTIVITÉ : Ensemble automobile réunissant plusieurs activités complémentaires : GARAGE AUTOMOBILE, entretien et réparation mécanique, STATION-SERVICE sous enseigne nationale et VENTE DE VÉHICULES VO/VN. La vente de véhicules constitue une part significative de l'activité avec environ 50 à 60 véhicules commercialisés par an. La clientèle est composée de PARTICULIERS ET PROFESSIONNELS. L'EMPLACEMENT : Implantation en ZONE D'ACTIVITÉS, au niveau d'un rond-point offrant une BONNE VISIBILITÉ et un ACCÈS AISÉ. Le site dispose d'une emprise foncière d'environ 4 000M2 permettant de conjuguer activité atelier, station-service et exposition des véhicules. L'ESPACE COMMERCIAL : Ensemble immobilier d'environ 600M2 comprenant ACCUEIL, SHOWROOM, bureau de direction et plusieurs espaces d'ATELIER. L'outil de travail dispose notamment de 4 ponts, équipements pneumatiques, géométrie, diagnostic, compresseur et outillage professionnel. À l'extérieur : STATION-SERVICE avec 2 pompes et 6 pistolets ainsi qu'un PARC D'EXPOSITION pour les véhicules. Cession du FONDS ET DES MURS. LES PLUS : -- ACTIVITÉS AUTOMOBILES COMPLÉMENTAIRES -- VISIBILITÉ ET IMPORTANTE EMPRISE FONCIÈRE -- FONDS DE COMMERCE ET MURS LES AXES DE DÉVELOPPEMENT : -- DÉVELOPPER LES VENTES DE VÉHICULES D'OCCASION -- CRÉER UNE ACTIVITÉ CARROSSERIE /// CONTACTEZ-NOUS pour plus d'informations et organiser des visites ! /// *** PRIX HONORAIRES INCLUS - ACCOMPAGNEMENT BANCAIRE INCLUS ***

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 782 000 €
EBE en 2025	108 000 €
Nb pers. en 2025	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	198 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	139 000 €
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.