

Glacier, Restaurant 80 couverts avec terrasse dans le Var (83)

Annonce **C1371185** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce de restaurant & glacier - Licence III - bord de mer, Var-Ouest.

Ce restaurant bénéficie d'un emplacement touristique, sur un axe très passant en bord de plage.

Le local, entièrement refait à neuf et climatisé, a bénéficié d'un investissement d'environ 90.000 en travaux et agencements.

L'outil de travail, aux normes, est très bien équipé (cuisine professionnelle complète, matériel en propriété). La capacité d'accueil s'élève à 80 couverts entre salle et terrasse. Licence III.

Aucun personnel n'est à reprendre.

Le local mitoyen permet de développer une activité de glacier & snaking à emporter, sans perturber l'activité principale.

La vente intervient pour raisons personnelles.

Le chiffre d'affaires est encore à développer : une opportunité pour un couple du métier souhaitant faire évoluer une affaire clés en mains.

CA HT 2026 (estimé) : 175.000 euros.

Loyer mensuel : 2500 euros.

Prix de cession : 189.000 euros HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **189 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **76 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Ouest dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.