Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie en Seine et Marne (77)

Annonce **C1371182** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Une opportunité pour un professionnel de la boulangerie ; un établissement créé en 2018, bénéficiant d'une activité solide et d'une belle rentabilité.

Située en Seine-et-Marne, cette boulangerie - pâtisserie est implantée dans un environnement favorable et bénéficie d'une activité régulière.

L'établissement dispose d'un outil de travail opérationnel, avec un matériel suivi et entretenu régulièrement, permettant au repreneur de poursuivre l'activité dans de bonnes conditions.

Matériel professionnel régulièrement entretenu.

La rentabilité de l'affaire, avec un EBE de 270 000 €, constitue un véritable atout pour un professionnel souhaitant reprendre une boulangerie déjà bien établie.

Bail commercial 3/6/9 neuf à la prise de possession.

Le nouveau bail commercial 3/6/9 sera mis en place à la prise de possession, avec un loyer particulièrement maîtrisé au regard du niveau d'activité.

Cette boulangerie représente une opportunité intéressante pour un professionnel ou un couple de professionnels souhaitant reprendre une affaire existante avec un chiffre d'affaires significatif et une rentabilité avérée.

Dossier complet et informations complémentaires disponibles après premier contact.

Loyer mensuel : 3 600 €

Éléments chiffrés :

CA	1 305 000 €
EBE	270 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 152 800 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Seine et Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.