Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local professionnel de 110 m² en zone d'activités commerciales, Pertuis (84120)

Annonce **C1371172** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

À LOUER – LOCAL PROFESSIONNEL 110 m² – ZONE D'ACTIVITÉS COMMERCIALES

Local professionnel d'environ 110 m², situé au sein d'une zone d'activités commerciales, dans un environnement sécurisé et facilement accessible.

Le local offre une configuration particulièrement adaptée à une profession libérale, une activité de services ou une entreprise souhaitant disposer de plusieurs espaces de travail.

Il se compose de :
- Un espace accueil à l'entrée
- Un grand bureau d'environ 20 m² climatisé
- Deux bureaux d'environ 13 m², dont un climatisé
- Un bureau / salle d'archives d'environ 10 m²
- Une mezzanine, pouvant être aménagée en salle de repos
- Sanitaires
- Accès PMR
- Fibre optique
- Double vitrage
- Climatisation
- Site sécurisé avec portail et accès par digicode

La configuration permet de disposer de plusieurs bureaux indépendants, tout en conservant un espace d'accueil commun, offrant ainsi une organisation fonctionnelle pour une activité professionnelle recevant du public ou plusieurs collaborateurs.

CONDITIONS FINANCIÈRES

Loyer : 2 200 € HT / mois
Charges : 1 500 € HT / an
Taxe foncière : 2 000 € HT / an

Un local fonctionnel, sécurisé et confortable, idéal pour une profession libérale ou une activité tertiaire.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Informations sur la cession

Prix : **2 200 €**

Localisation

Localisation : **Pertuis (84120), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Pertuis : **18 997 (ville)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1371172/29.jpg