

Bar, Tabac 25 places avec terrasse, Saint-Malo (35400)

Annonce **C1371162** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Affaire coup de cœur ! À proximité immédiate de la mer, découvrez ce fonds de commerce Bar Tabac Française des jeux bénéficiant d'un environnement touristique et d'une belle visibilité. Récemment rénové, l'établissement est exploité en activité de jour et dispose d'une terrasse bien exposée d'environ 25 places. L'affaire bénéficie d'une clientèle agréable et fidèle tout au long de l'année, ainsi que de la proximité des écoles. L'établissement est fermé 1 jour par semaine. Les + du bien : • À deux pas de la mer • Environnement touristique et belle visibilité • Établissement rénové récemment • Terrasse bien exposée d'environ 25 places • Clientèle fidèle à l'année • Proximité des écoles • Fermé 1 jour par semaine
Prix FAI TTC du fonds de commerce : 337 940 €
Les murs commerciaux peuvent également être acquis, si souhaité, au prix de 383 600 € FAI TTC. Pour plus d'informations sur ce bien, contactez Thomas RIOCHE – Réf. F-63916-TR. CAP TRANSACTIONS : 20 ans d'expertise pour vous accompagner dans votre recherche et l'achat d'un fonds de commerce de BAR TABAC en Bretagne.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **337 940 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.