

Local commercial , 95 m2 dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1371147** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Christophe Castanchoa Latchere vous propose: À vendre à Bayonne, quartier Saint-Esprit, à proximité immédiate de la gare de Bayonne, murs d'un local commercial d'environ 95m2, anciennement exploité en restaurant. Le bien bénéficie d'une situation en angle, d'une double façade commerciale, d'un double accès et est vendu libre de toute occupation. Licence IV rattachée au bâtiment comprise dans l'opération. Une opportunité pour un professionnel recherchant des murs commerciaux à vendre à Bayonne, un local pour restaurant à Bayonne Saint-Esprit ou un emplacement avec Licence IV à proximité de la gare. /\n\n**IMPORTANT** Pensez à votre **FINANCEMENT** : Toute visite sera possible sous réserve d'un projet de financement solide et abouti Des éléments vous seront demandés pour présenter une offre au propriétaire. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 12,00% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 95 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **560 000 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.