

Hôtel bureau d'environ 22 chambres avec piscine et parking en Charente Maritime (17)

Annonce **C1371144** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

ILE D'OLERON emplacement no1+ face à l'Océan, A Vendre un Hôtel Bureau de charme disposant de 22 chambres, une piscine chauffée avec terrasse ensoleillée, un grand logement de fonction de 120m2 esprit lounge, une salle de jeux, un parking privé de 7 places. Possibilité importante de développement, car l'établissement dispose d'une surface construite libre de 110m2 pouvant permettre de créer un espace spa_bien-être. Possibilité également d'étoffer la commercialisation. UN BIEN RARE SUR LE MARCHÉ... A SAISIR... Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un parking, une piscine**
Nombre de chambres : **22**

Surface commerciale : 991 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **2 120 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos



