

Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, Accessoire, 33 m2 en emplacement N°1,, Lyon (69006)

Annonce **C1371134** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : Cession de droit au bail - local commercial de 33 m2, situé sur un emplacement N°1.

Une jolie petite boutique avec 4 m de linéaire vitrine, idéale pour une activité, prêt-à-porter, mode, accessoires, bijoux fantaisie, etc. Attention, pas de restauration.

Un nouveau bail sera bien évidemment proposé au futur candidat avec un loyer à 2000 € hors-taxes hors charges.

Prix du droit au bail de 54000 € HAI. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 20,00% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 33 m²

Surface totale : 33 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **54 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.