

Salon de thé 20 places avec terrasse dans un quartier vivant,, Lyon (69007)

Annonce **C1371112** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69007) : A vendre un fonds de commerce de coffee shop situé en plein cœur du 7e arrondissement, dans un quartier réputé vivant, dynamique avec une clientèle fidèle à fort pouvoir d'achat.

Cet établissement de 58 m2 avec sa mezzanine permet d'accueillir une vingtaine de convives à l'intérieur ainsi qu'une dizaine de personnes en terrasse.

Pas de contrat.

Pas de personnel à reprendre.

Bail courant jusqu'en 2032.

Petit loyer.

Affaire clé en mains.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 58 m²

Surface totale : 58 m²

Loyer mensuel : 947 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.