

Bar, Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse, Versailles (78000)

Annonce **C1371106** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Versailles (78000) : A vendre bar, restaurant entièrement rénové en 2024.

Restaurant de bonne réputation, avec terrasse.

- Loyer de 1 550 € HT.

- Bail de 2024 bénéficiant de :

Une licence IV.

30 couverts en salle.

70 places en terrasse.

Une salle de restaurant avec une terrasse exploitable toute l'année.

Une cuisine professionnelle entièrement équipée, avec extraction de 400 mm.

Une chambre froide positive et du matériel professionnel aux normes.

Divers espaces de stockage.

Trois caves.

Une clientèle fidélisée, aussi bien le midi que le soir.

Prix de cession : 642 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 550 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **642 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Versailles : **88 519 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.