Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Charcuterie, Traiteur de 37 m2 au cœur de Pouilly-sous-Charlieu (42720)

Annonce **C1371093** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Pouilly-sous-Charlieu (42720) : A vendre fonds de commerce de charcuterie-traiteur, idéalement situé dans une commune dynamique au nord de Roanne, au cœur de Pouilly-sous-Charlieu.

Entièrement rénové en 2011, ce commerce bénéficie d'un agencement moderne et soigné, prêt à l'emploi dès le premier jour.

Le magasin, accueillant et fonctionnel, dispose de 37 m2 de surface de vente, d'une vitrine en aluminium attrayante mettant en valeur les produits, ainsi que d'une banque réfrigérée.

L'espace professionnel comprend un laboratoire de production entièrement équipé de 45 m2 ainsi qu'un bureau indépendant de 15 m2 dédié à la gestion.

Le stockage est optimisé grâce à une vaste réserve de 63 m2, située de plain-pied au rez-de-chaussée.

La vente comprend l'intégralité du matériel professionnel ainsi qu'un véhicule frigorifique pour les tournées et livraisons.

Loyer mensuel : 790 € HT/ HC.

Bon chiffre d'affaires réalisé en 2025.

Prix de vente : 132 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 37 m²

Loyer mensuel : 790 €

Éléments chiffrés :

CA	400 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **121 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pouilly-sous-Charlieu (42720), Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Pouilly-sous-Charlieu : **2 643 (sos villages)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1371093/14.jpg