

Restauration rapide 3 couverts, Nogent-le-Rotrou dans un secteur dynamique (28400)

Annonce **C1371090** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Nogent-le-Rotrou (28400) : A vendre parts sociales d'un point de vente de restauration rapide situé à proximité d'une zone commerciale, dans un secteur dynamique et à bon passage.

Activité : commerce exploité depuis le 1er avril 2022, spécialisé dans la restauration rapide.

Bonne notoriété locale et clientèle fidèle.

Structure juridique : Société par Actions Simplifiée (SAS).

Chiffre d'affaires HT : 2024 : 139 914 €; 2025 : 126 922 €; 2026 : 114 507 €.

Activité saine, avec possibilité d'amélioration du résultat selon la gestion.

Effectif : 1 salarié à temps plein (possibilité de reprise ou de restructuration selon le projet).

A céder : 100 % des titres de la société (SAS).

Locaux : 12 m2, 80 m2 de terrain et 3 places de parking.

Bail commercial en cours, en sous-location jusqu'au 28 février 2030.

Loyer annuel : 5 000 € HT/ HC.

Atouts : aucun investissement à prévoir, emplacement stratégique, clientèle récurrente, idéal pour un entrepreneur ou une reprise en couple.

Accompagnement du cédant possible pour faciliter la transmission.

Prix de vente : 55 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **3**

Surface commerciale : 12 m²

Loyer mensuel : 501 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	115 000 €
Nb pers. en 2026	1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **55 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nogent-le-Rotrou (28400)**, Eure et Loir, Centre-Val de Loire

Nombre d'habitants* à Nogent-le-Rotrou : **11 631 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.