

Deux restaurants sous franchise avec terrasse, Claye-Souilly (77410)

Annonce **C1371082** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Claye-Souilly (77410) : A vendre deux restaurants sous franchise internationale en Seine-et-Marne.

Le propriétaire cède deux restaurants sous franchise internationale renommée, offrant une bonne rentabilité et un potentiel de croissance confirmé.

Les deux établissements proposent une restauration rapide de qualité, avec des produits variés, des offres saisonnières attractives et une clientèle fidèle.

Emplacements premium : À Meaux, au sein d'un centre commercial accueillant environ 5 millions de visiteurs par an, l'établissement dispose d'une superficie de 115 m2 et d'une capacité de 60 couverts, incluant une terrasse spacieuse, avec à proximité Auchan, Basic-Fit, Nabab et Action.

Son atout unique réside dans la présence d'une aire de jeux pour enfants située face à la terrasse.

À Claye-Souilly, dans un centre commercial enregistrant environ 7 millions de visiteurs par an, l'établissement bénéficie d'une superficie de 60 m2 et d'une capacité de 34 couverts.

Les deux restaurants bénéficient d'un emplacement stratégique à proximité des entrées principales des hypermarchés, dans des zones commerciales à bon trafic.

Ils sont exploités sous une franchise internationale à bonne notoriété, avec un accompagnement professionnel, une activité prête à exploiter, des résultats éprouvés et une équipe déjà en place.

Prix de vente : 352 000 € à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **94**

Surface commerciale : 175 m²

Surface totale : 175 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **352 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Claye-Souilly (77410), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Claye-Souilly : **11 304 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.