

## Bar, Brasserie avec terrasse, Rouen (76000)

Annonce **C1371055** postée le **21/septembre/2026**

### Description de l'activité

---

A vendre: BAR BRASSERIE région Normandie, emplacement stratégique avec terrasse au sein d'une zone commerciale, son implantation constitue un véritable atout, regroupant de nombreuses enseignes et activités. Flux régulier de clientèle généré par les commerces et grandes enseignes environnants. Excellente accessibilité en voiture, stationnement important à proximité. Présence d'une clientèle locale, mais également d'une clientèle de passage et des salariés de secteur. Prix : 615 000 € + 8 % d'honoraires de négociation ht à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **674 040 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.