Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Brasserie avec terrasse dans une zone commerciale,, Rouen (76000)

Annonce **C1371055** mise à jour le **22 septembre 2026**

## Description de l'activité

Région Normandie - Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie bénéficiant d'un emplacement stratégique avec terrasse au sein d'une zone commerciale ; son implantation constitue un véritable atout, regroupant de nombreuses enseignes et activités. Excellente accessibilité en voiture, stationnement important à proximité.

Flux régulier de clientèle généré par les commerces et grandes enseignes environnants.

Présence d'une clientèle locale, mais également d'une clientèle de passage et des salariés de secteur.

Prix de vente : 615 000 € + 8 % des honoraires de négociation HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **674 040 €** FAI |

## Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**