

Restaurant 20 couverts avec terrasse, Carry-le-Rouet (13620)

Annonce **C1371050** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

RESTAURANT POISSONS et PRODUITS DE LA MER BEL EMPLACEMENT SUR LA CÔTE BLEUE CARRY-LE-ROUET, fonds de commerce de restaurant idéalement situé au coeur de la Côte Bleue, dans un secteur particulièrement recherché et naturellement propice à une activité tournée vers les poissons, coquillages et produits de la mer. L'établissement développe une surface d'environ 80m2, complétée par une réserve en sous-sol d'environ 80m2, offrant une capacité de stockage particulièrement appréciable pour l'exploitation. Le restaurant, avec sa cuisine ouverte bien agencée s'ouvre sur une salle de restaurant d'une capacité de 20 couverts et bénéficie également d'une agréable terrasse extérieure d'environ 20 couverts, véritable atout dans cette commune littorale très fréquentée, ainsi que de deux places de parking privatives. Un positionnement parfaitement adapté au secteur L'activité actuelle est principalement orientée autour des poissons et produits de la mer. Le futur repreneur disposera toutefois d'un réel levier de développement autour de la vente de coquillages et plateaux de fruits de mer à emporter. Les bancs nécessaires à cette activité sont déjà disponibles, permettant d'envisager rapidement le développement d'une offre complémentaire de coquillages, huîtres, crustacés et plateaux à emporter. Un positionnement particulièrement cohérent à Carry-le-Rouet et plus largement sur la Côte Bleue, où la demande pour ce type de produits bénéficie à la fois d'une clientèle locale et d'une importante fréquentation touristique et saisonnière. Les points forts Environ 80m2 de surface commerciale Réserve en sous-sol d'environ 80m2 Terrasse extérieure d'environ 20 couverts 2 places de parking privées Activité poissons et produits de la mer Matériel permettant de développer la vente de coquillages à emporter Emplacement recherché sur la Côte Bleue Fort potentiel de développement Une belle opportunité pour un professionnel de la restauration ou des produits de la mer souhaitant reprendre un établissement disposant déjà d'un positionnement cohérent avec son environnement, tout en développant une activité de vente à emporter à fort potentiel. Prix honoraires du cabinet inclus de 272 500 Euros Prix net vendeur de 250 000 Euros Honoraires de 7,5% HT Soit 9% TTC à charge acquéreur

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 2 100 €

Éléments chiffrés :

CA	407 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **272 500 €**

Localisation

Localisation : **Carry-le-Rouet (13620), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Carry-le-Rouet : **6 446 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.