Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bureaux, louer avec parking, Pessac (33600)

Annonce **C1371038** postée le **21/septembre/2026**

## Description de l'activité

Idéalement situés à Pessac au cœur de la zone d'activité de Bersol, avec accès rapide à la rocade par la sortie 14 et l'autoroute A63 sortie 26a.

Bureaux à louer en R+1 d'une superficie totale de 263 m².

Prestations :
- Grand parking
- Open space
- Faux plafonds dalles minérales avec luminaires intégrés
- Climatisation
- Immeuble raccordé au réseau fibre optique
- Sol moquette
- Sanitaires communs
- Cuisine

Disponibilité immédiate

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **un parking**

**Surface commerciale :** 263 m²

**Surface totale :** 263 m²

**La société est affiliée à un réseau**

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | Array |
| Prix : | **2 739 €** |

## Localisation

Localisation : **Pessac, Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pessac : **58 504 ( grande ville )**

## Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p