

Local commercial Immeuble, 230 m2 proche des commodités,, Pamiers (09100)

Annonce **C1371037** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Ariège - Pamiers (09100) : Dans un secteur proche des commodités et des services, à vendre un immeuble de rapport composé de 5 lots.

L'ensemble offre une configuration intéressante pour un investissement locatif, avec une répartition entre habitations et activité commerciale.

L'immeuble comprend quatre appartements : Deux grands t2, un t1 bis et un grand t4, ainsi qu'un local commercial.

La diversité des lots permet de répartir les risques locatifs tout en bénéficiant d'un patrimoine immobilier situé au cœur d'une ville dynamique de l'Ariège.

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 230 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **215 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Pamiers (09100), Ariège, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Pamiers : **16 468 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.