Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 35 couverts avec terrasse au bord d'un lac,, Évian-les-Bains (74500)

Annonce **C1371036** mise à jour le **22 septembre 2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Évian-les-bains (74500) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant idéalement implanté en front de lac et à proximité immédiate de l'embarcadère.

L'établissement profite d'un emplacement stratégique drainant une importante clientèle touristique et locale.

Il dispose d'une salle de 35 couverts ainsi que d'une terrasse extérieure de 35 places assises profitant d'une belle vue sur le lac.

Un emplacement de choix, idéal pour savourer les animations estivales et les spectacles de feux d'artifice.

Équipé d'une Licence IV (tous commerces), le bien offre de belles perspectives d'évolution dans l'un des secteurs les plus prisés de la région.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**
Nombre de places en terrasse : **35**

Surface commerciale : 94 m²

Surface totale : 94 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**324 000 €**

Localisation

Localisation : **Évian-les-Bains (74500), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Évian-les-Bains : **8 359 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.