Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, 400 m2 dans une zone dynamique,, La Rochelle (17000)

Annonce **C1371033** mise à jour le **22 septembre 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre une belle boulangerie -pâtisserie située sur un axe stratégique de la ville. Emplacement idéal avec parking client et locaux spacieux de plus de 400 m2.

La boutique est dotée d'un grand linéaire de vente, de places assises accueillantes, et d'un équipement de pointe. Le laboratoire et le fournil sont à l'état neuf, entretenus quotidiennement, avec un matériel récent.

Points forts :

- Personnel compétent en place.
- Aucun travaux à prévoir.
- 1 journée de fermeture hebdomadaire.
- Le chiffre d'affaires.
- Loyer modéré incluant la taxe foncière.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 051 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **824 680 €**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.