

Boulangerie, Pâtisserie, 300 m2 en Charente Maritime (17)

Annonce **C1371032** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Fonds de Commerce Boulangerie - Pâtisserie - Île de Charente-Maritime Une boutique récente à forte visibilité avec un chiffre d'affaires en constante évolution ! Emplacement No1 privilégié au coeur d'une ville historique (île de Charente-Maritime). - Très grande visibilité renforcée par une terrasse. - Stationnement pratique avec places de parking gratuit à proximité. - Surface globale de 300m2 disposant d'un accès livraison indépendant. Espace Vente et amp; Accueil :- Boutique récente et au goût du jour. - Grand linéaire d'exposition. - Espace dégustation avec tables sur place. - Toilettes clients aux normes PMR/accessibilité. Laboratoire et amp; Équipements :- Fournil apparent, visible directement depuis l'espace de vente. - Matériel récent et parfaitement entretenu. - Laboratoire pâtisserie, local plonge dédié, réserve et vestiaire aux normes. Conditions et amp; Chiffres Clés :- Chiffre d'affaires en constante progression : 953 000 €. - Loyer modéré. Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, contactez-nous.

Surface commerciale : 300 m²

Loyer : 2 554 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **641 420 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.