

Boucherie, Tabac, 50 m2, Toulouse (31500)

Annonce **C1371028** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Idéalement situé au coeur d'un quartier dynamique et passant, ce fonds de commerce de boucherie bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un emplacement de premier choix, entouré de commerces complémentaires (boulangerie, primeur, tabac, etc.), garantissant un flux constant de passants. Points forts : Emplacement stratégique dans un quartier commerçant Clientèle établie et fidélisée depuis plusieurs années 50m2 de surface de vente, avec laboratoire, chambre froide, cuisine et plonge, vitrine réfrigérée Chiffre d'affaires HT annuel : 325 K€ sans TVA, bail récent Idéal pour reprise de l'activité ou reconversion commerciale (crèmerie, épicerie fine, traiteur) Une belle opportunité pour un artisan boucher souhaitant s'installer dans un secteur porteur, ou pour un repreneur désireux de développer une activité de bouche dans un environnement commerçant établi. Alexandra DIRAND (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 432205318 - Toulouse.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 860 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **141 700 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Toulouse (31500), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.