

Poissonnerie, Bar, Restaurant, Valras-Plage (34350)

Annonce **C1371027** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

34 Hérault VRAI Opportunité, situé sur un EMPLACEMENT No1, je vous propose à la vente de ce fonds de commerce exploité depuis 2018 de : BAR A HUITRES-COQUILLAGES-POISSONNERIE-TRAITEUR DE LA MER ouvert à l'année (vente + dégustation sur place de 11h30 à 21h30+ emplacement en entrée des HALLES commerçantes de la ville (vente à emporter de 8h à 12h30). Les Points Fort :* Emplacement stratégique au coeur de la station* à deux pas de la mer* Loyer très attractif : seulement 19 000 euros/an * CAHT 2025 : 1 100 000, prévision pour 2026 1 300 000 + 18%* Activité à l'année* Clientèle locale fidélisé + forte clientèle touristique* laboratoire de fabrication professionnel matériel neuf* bureau indépendant * rentabilité immédiate * équipe en place et accompagnement prévueRenseignements complémentaires après premier contact, signature d'un accord de confidentialité et justificatif d'apport minimum de 250 KE Christophe Ronso (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : -.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA	2 000 €
----	---------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **798 750 €** FAI

Localisation

Localisation : **Valras-Plage (34350), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Valras-Plage : **4 711 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.