

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 130 m2 sur un axe fréquenté, en Ardèche (07)

Annonce **C1371000** postée le **21/septembre/2026**

### Description de l'activité

---

Sud Ardèche (07) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé sur un axe majeur.

Belle boutique spacieuse. Grand laboratoire bien équipé.

1 salarié boucher.

Logement possible à l'étage pour un loyer total de 1500 € / mois.

Prix très attractif.

**Surface commerciale** : 130 m²

**Surface totale** : 130 m²

**Points fort :**

- Emplacement.
- Logement.

**Éléments chiffrés :**

|             |           |
|-------------|-----------|
| CA en 2025  | 400 000 € |
| EBE en 2025 | 80 000 €  |

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Reprise d'une activité? plus importante  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **58 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Sud en Ardèche, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**