

Chocolaterie artisanale en plein centre ville de Dinan (22100)

Annonce **C1370968** postée le **18/septembre/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Dinan (22100) : A céder un fonds de commerce de chocolaterie artisanale avec les murs commerciaux située au cœur du centre d'une charmante ville des Côtes-d'Armor.

La boutique présente un agencement qualitatif parfaitement adapté à l'activité ainsi que le laboratoire parfaitement équipé.

L'établissement profite d'un flux régulier de clientèle composé d'habituels locaux et clientèle touristique.

Les points forts :

- Emplacement privilégié en centre historique.
- Secteur commerçant et touristique.
- Chocolaterie artisanale bénéficiant d'une bonne réputation.
- Boutique attractive et bien agencée.
- Laboratoire parfaitement équipé.
- Clientèle locale et clientèle touristique.
- Potentiel de développement (vente en ligne, évènements, hôtels et professionnels du tourisme, etc).

Surface commerciale : 77 m²

Surface totale : 77 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **195 120 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Dinan : **11 532 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.